**Anexo 1:**

**Formulario de notificación de los resultados de la consulta de información de registro de bienes raíces**

No.: XXXXXX (x)

XXX (consultante, solicitante o unidad)

Usted (la empresa) solicitó la consulta de la información de registro de registro de bienes raíces el (DD / mm / aaaa), con el número de aceptación de , las condiciones de consulta de y el propósito de la consulta de . Los resultados son los siguientes:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Información de registro de propiedad / derecho de uso | | | | | | | |  | |  |  |
| Número de serie | Titular de los derechos | Ubicación inmobiliaria | Área de parcela / área de construcción (M2) | Uso | Tipos de derechos | Naturaleza de los derechos | Período de uso de la tierra | | Casa es propiedad común | No. de Certificado | Fecha de registro |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. Registro de hipotecas, sellado, restricción administrativa y otras situaciones de registro | | | | | | |
| Número de serie | Ubicación inmobiliaria | Registro de hipoteca | Registro de sellado | Registro de restricciones administrativas | Registro de notificación anticipada | Registro de objeciones |
| 1 |  |  |  |  |  |  |

Explicación:

1) El sistema de consulta que se utilizó en esta consulta es el sistema de información de registro de bienes raíces de Beijing V2.0, y la fecha de consulta del formulario de notificación de resultados de consulta de información de registro de bienes raíces es (segundos) (minutos) (dd) (mm)(año).

2) El resultado de la consulta es la información de registro de bienes raíces en línea dentro de la división administrativa de Beijing.

3) La ubicación específica, el número de certificado y el número de unidad inmobiliaria de la propiedad inmobiliaria que rellene deberán ser completamente coherentes con la información registrada en el certificado de propiedad inmobiliaria o certificado de registro; de lo contrario, los resultados de la consulta no se mostrarán de manera correcta.

4) El solicitante de la consulta tendrá la obligación de mantener la confidencialidad de los secretos de Estado, la privacidad personal y los secretos comerciales involucrados en la información anterior, y no los divulgará ni utilizará indebidamente sin autorización.

5) Los resultados de la consulta anterior son solo para referencia. Si tiene alguna objeción, podrá dirigirse al centro de registro de bienes raíces para su verificación.